

RG-4/B/2014/CSA/BSSRSL/DL

MR. 23198/16.



Monday, April 18, 2011

2:56:18 PM

Original

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 4932

दिनांक 18/04/2011

गावाचे नाव बाणणे

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक वसई - 04820 - 2011

दस्ता ऐवजाचा प्रकार करारनामा

रगदर करणाराचे नाव: यासीन अल्लाउद्दीन भद्रा - -

|                                                        |    |        |
|--------------------------------------------------------|----|--------|
| नोंदणी फी                                              | :- | 100.00 |
| नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),       | :- | 620.00 |
| रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (31) |    |        |
| एकूण रु.                                               |    | 720.00 |

आपणास हा दस्त अंदाजे 3:11PM ला वेलेस मिळेल

प्र. सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)  
वसई -१

बाजार मुल्य: 2867400 रु. मोबदला: 558900रु.  
भरलेले मुद्रांक शुल्क: 500 रु.

2014/4/18/CSA/BSSRSL/DL



(NOT FOR SALE)





दुय्यम निबंधक: वसई 1

दस्तक्रमांक व वर्ष: 4820/2011

Wednesday, April 20, 2011

1:16:25 PM

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

नॉदणी 63 म.

Regn. 63 m.e.

गावाचे नाव : बापाणे

(1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप करारनामा

व बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या

बाबतीत पट्टाकार आकारणी देतो

की पट्टेदार ते नमूद करावे) मोबदला रु. 558,900.00

बा.भा. रु. 2,867,400.00

(2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक  
(असल्यास)(1) वर्णन: गाव मौजे बापाणे येथील स.न.22 हि.न.5 पै क्षेत्र.0-24-3 हे आर आकार1.41 पै  
हि जमिन मिळकत मु नामा दस्त न.4818/2011

(3) क्षेत्रफळ

(1) 0-24-3 हे आर

(4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात  
असेल तेव्हा

(1)

(5) दस्तऐवज करून देण्या-या  
पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा  
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा  
किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे  
नाव व संपूर्ण पत्ता(1) 1. सावित्री रघुनाथ पाटील - -; घर/फ्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -;  
ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: वांकीपाडा; शहर/गाव: जुचंद्र; तालुका: नाथगाव वसई; पिन: -;  
पॅन नम्बर: -(2) 2. अजय रघुनाथ पाटील - -; घर/फ्लॅट नं: वरील प्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे  
नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -(3) 3. परमानंद रघुनाथ पाटील - -; घर/फ्लॅट नं: वरील प्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे  
नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -(4) 4. कल्पना नरेश पाटील - -; घर/फ्लॅट नं: वरील प्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -;  
ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -(5) 5. मोहना राजू देशमुख - -; घर/फ्लॅट नं: वरील प्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -;  
ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -(6) दस्तऐवज करून घेण्या-या  
पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा  
दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा  
किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव  
व संपूर्ण पत्ता(1) यासीन अल्लाउद्दीन भद्रा - -; घर/फ्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: दिवाण  
सेक्टर, ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: जोगेश्वरी; तालुका: मुंबई; पिन: -; पॅन  
नम्बर: ABYRB8043R(2) श्री सुयश सुभाषचंद्र लिमये तर्फे कु.मु. रमेश देऊ धामणकर - -; घर/फ्लॅट नं: -;  
गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: क्रिस्टल पॅरेडाईज; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव:  
अंधेरी; तालुका: मुंबई; पिन: -; पॅन नम्बर: AAKPL5431A

(7) दिनांक करून दिल्याचा 25/02/2011

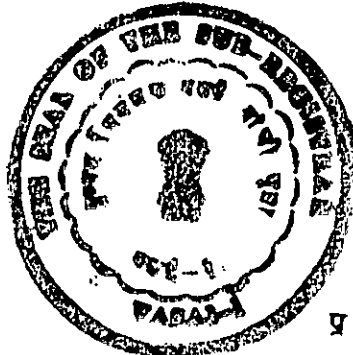
(8) नोंदणीचा 20/04/2011

(9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 4820 /2011

(10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क रु 143375.00

(11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी रु 100.00

(12) शेर



खरी प्रत

प्र.सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)  
वसई-१

(NOT FOR SALE)

(-1) 10/10/1970  
9:55



महाराष्ट्र शासन नोंदणी व मुद्रांक विभाग  
मुल्यांकन अहवाल सन २०१०

|                           |
|---------------------------|
| वर्स - १                  |
| दस्ता क्रमांक - २८२०/२०११ |
| १ / ३३                    |

३

२८२०

१. दस्ताचा प्रकार :

अनुच्छेद क्रमांक :

२. सादरकर्त्याचे नाव :

३. तालुका :

४. गावाचे नाव :

५. नगरभुमापान क्रमांक/सर्व्हे नं./अंतिम भुखंड क्रमांक : २८२०/२२/५ पैकी

६. मूल्य दरविभाग (झोन) उपविभाग

७. मिळकतीचा प्रकार : खुली जमिन/ निवासी/ कार्यालय/ दुकान/ औद्योगिक/प्रति चौ. मि.

८. दस्तात नमुद केलेल्या मिळकतीचे क्षेत्रफल कारपेट/ बिल्ट अप सुपर बिल्टअप/

चौ. मीटर/ फुट

९. कारपार्किंग

गच्ची

पोटमाळा

१०. मजला क्रमांक

उदवाहन सुविधा

आहे/नाही

११. बांधकाम वर्षे

घसारा

१२. बांधकाम प्रकार आरसीसी/इतर पक्के/ अर्धे पक्के/ कच्चे

१३. बाजारमुल्य तक्तातील मार्गदर्शक सुचना क्र.

ज्यामध्ये दिलेले घट/ वाढ

१४. लिक्व् अँड लायसन्सचा दस्त

१. प्रतिमाह भाडे रक्कम

निवासी/अनिवासी

२. अनामत रक्कम/ अगावू भाडे

३. कालावधी

१५. निर्धारित केलेले बाजारमुल्य :

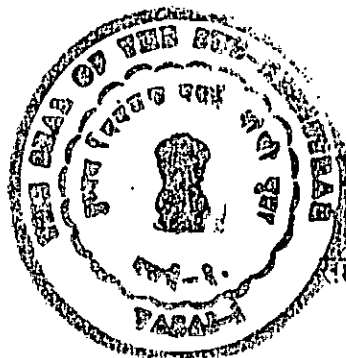
१६. दस्तमध्ये दर्शविलेल्या मोबदला :

१७. देय मुद्रांक शुल्क :

१८. भरलेले मुद्रांक शुल्क :

१९. देयक नोंदणी फी

लिपिक



सह दुय्यम निबंधक



प्रतिज्ञा/ घोषणापत्र

|                            |
|----------------------------|
| वसई - १                    |
| दस्ता क्रमांक: ४८२० / २०११ |
| २ / ३३                     |

मी/ आम्ही खजिरी खुनाय राहिल, अन्य खुनाय  
राहिल, परमानंद खुनाय राहिल, कल्याण  
करते राहिल, होवना राहिले.

सत्यप्रतिज्ञेवर कथन करीतो की, दस्तऐवजाची विषयवस्तू असलेली मिळकत  
ही यापुर्वी खरेदी देणा-याने कोठेही विक्री, गहाण, दान, लीज, मुखत्यार, पोटगी, वा इतर अन्य  
प्रकारे कोठेही जडजोखमामध्ये गुंतविलेली नाही. यांची नोंदीणी कायदा १९०८ मधील असणा-या  
शोध (Search) तरतुदीनुसार खात्री करून घेतलेली आहे. तसेच सदर मिळकत ही खरेदी देणार  
यांच्याच मालकीची आहे याबाबत सुद्धा अभिलेख पाहून खात्री करून घेतलेली आहे. या  
मिळकतीबाबत काही वाद उत्पन्न झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी माझी/ आमची राहिल याची  
मी/ आम्ही हमी देतो.

२-११-२०११ पाटील  
००१२००

खरेदी देणा-याचे

*[Signature]*

K.N. Patil

मोहना



|                            |
|----------------------------|
| वसई - १                    |
| दस्ता क्रमांक: ४८२० / २०११ |
| ३ / ३३                     |

5

## मुद्रांक पेपर विक्रीचा दाखला

असा दाखला देण्यात येतो की,

श्री. १/२५ ११/२५ वि.२५ रा. ६१०

हस्ते ३ ५१ ६१००

यांना R 580x1 = 5800

असे रु. ५१५२१ ६१५१

चे मुद्रांक पेपर दिनांक 25 FEB 2011 रोजी विकण्यात आले असून त्यांचा

अनुक्रमांक 36000 असा / असे आहेत.



*Handwritten signature and stamp*  
 ३.१.२०११  
 ३६०००



(NOT FOR SALE)





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

D 635677

11 FEB 2011



25 FEB 2011

विशेष विभाग, न्यायालय इमारत ठाणे.

अ नं. 3000 किमत रु. 500

श्री

रा

दिनांक 6/2

सा ठे क रा र

|              |             |
|--------------|-------------|
| क्र. 1       | वै. 1 - 1   |
| दस्तावेज नं. | 8020 / 2011 |
|              | 8 / 33      |

मुद्रांक प्रमाण लिपिक

कोषागार कार्यालय, ठाणे.

11 FEB 2011

दि. 24.02.11 रोजीचा  
वसई मुक्कामिचा

लिहून घेणार : १. श्री यासिन अल्लाउद्दीन भद्रा.

उ वय ५३ वर्ष धर्म इस्लाम.

रा. दिवाण सेंट्रल कोर्टात ६३

एस. व्ही. रोड, जोगेश्वरी पश्चिम, मुंबई.



R. Patel 24/2/11

K.N. Patil

मोहना

सा. र. पाटील

Patil

S.S. Liman



(NOT FOR SALE)

5 - FEB 501



|                             |
|-----------------------------|
| वसई - १                     |
| दस्ता क्रमांक:- ४८२० / २०११ |
| ५ / ३३                      |

२. श्री सुयश सुभाषचंद्र लिमये.

उ वय ३८ वर्ष धंदा शेती व व्यापार.

रा. ए ४०३, ४०४, सुरुत टॉवर, एल बी एस मार्ग,  
ठाणे पश्चिम, ता. जि. ठाणे.

(यामध्ये त्यांचे वारस, हक्कदार, हितसंबंधी, भाऊबंद, असायनी, अँडमीनेस्ट्रेटर इत्यादी यांचा ही यामध्ये समावेश आहे.)

लिहून देणार : १. श्रीमती सावित्री रघुनाथ पाटील.

२. श्री अजय रघुनाथ पाटील.

३. श्री परमानंद रघुनाथ पाटील.

४. कल्पना नरेश पाटील.

५. मोहना राजू देशमूख.

सर्व रा. जूचंद्र ता. वसई जि. ठाणे.

(यामध्ये त्यांचे वारस, हक्कदार, हितसंबंधी, भाऊबंद, कुलमुखत्यार इत्यादी यांचा ही यामध्ये समावेश आहे.)

कारणे साठेकरार लिहून देतो की,-

### १. मिळकतीचे वर्णन

जिल्हा व तुकडी ठाणे, पोट तुकडी व तालुका वसई, वसई  
दुय्यम निबंधक वसई यांचे हद्दीतील भाव मौजे बांधी तालुका वसई, जिल्हा  
ठाणे खालील वर्णनाची व चतुर्भुज मिळकत

स.नं.

हि.नं.



आकार

रु.पै.

२२

५ पैकी

०.२४.३

१.४१

२१/२/११

मोहना

M. R. Patil  
R. M. Patil

सा. २. पाटील

S.S. Times



(NOT FOR SALE)



जिच्या चर्तुःसिमा :

पुर्वेस : सुळी ५१११

पश्चिमेस : सुळी ५१११

दक्षिणेस : सुळी ५१११

उत्तरेस : सुळी ५१११.

|                            |
|----------------------------|
| वसई - १                    |
| दस्त क्रमांक. - ८२० / २०११ |
| ६ / ३३                     |

४

(वर वर्णन केलेली मिळकत हया करारात

संक्षिप्ततेसाठी सदर मिळकत म्हणुन संबोधली आहे) यापिछकतीव। रजि२२ कुडगुल्यगा२  
दस्त क्र ८२०/२०११ - वसई - १ चेथे दि १८/१२/२०११ रोजी रजि२२ केले  
आहे

वर नमुद केलेली जमिन मिळकत व त्यावरील  
कवळगत, पाट, पाणी, वहीवाडा, झाडझाडोरा, जलस्थळ, किवकिवटा,  
काष्ट पाषाण, जलतरू, मोहमोहटी, दगडमाती, दगडधोंडे, पालापाचोळा,  
विधीनिक्षेपसहीत दरोबस्त मिळकत, तसेच जाण्या येण्याच्या मार्गाच्या व पाणी  
येणे जाणेच्या मार्गाच्या निरंतर सर्व हक्कासह दरोबस्त मिळकत ही लिहून  
देणार यांना मालकी हक्काने मिळाली आहे व ती त्यांच्या ताबे कब्जात आहे .

२. सदर मिळकत ही लिहून देणार यांची मालकी कब्जे  
वहिवाटीची आहे व सदर मिळकत लिहून देणार यांना फेरफार क्र. १५७,  
१६५ अन्वये प्राप्त झालेली आहे व सदर मिळकत कायम विकत देणेची व  
तसा करार करणेचा लिहून देणार यांना हक्क व अधिकार आहे . व सदर  
मिळकत कायम स्वरूपाने विकत देण्याचे लिहून देणार यांनी मान्य केले आहे  
व लिहून घेणार यांनीही कायम स्वरूपाने सदर मिळकत विकत घेण्याचे मान्य  
केले आहे . तसेच ७/१२ उता-यातील कै रघुनाथ नारायण मुटील हे मयत  
असून लिहून देणार हे कै रघुनाथ नारायण मुटील यांचे कार्यदेशिर वारस  
मालक आहेत .



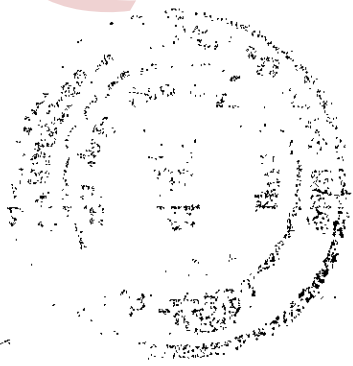
S.S. Limare



सा. २. पाटील

२४/२/११  
मोहना  
A. R. Paul  
R. N. P. Paul  
Paul

(NOT FOR SALE)



|                           |
|---------------------------|
| वसई - १                   |
| दस्त क्रमांक: ४८२० / २०११ |
| ७ / ३३                    |

३. सदर मिळकत ही लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांस प्रति गुंठा रक्कम रु. २३०००/- (अक्षरी तेवीस हजार रुपये मात्र) याप्रमाणे एकुण रक्कम रु. ५५८९००/- (अक्षरी पाच लाख अठ्ठावन्न हजार नऊशे रुपये मात्र) या किमतीस विकत देणेचे मान्य व कबुल केले आहे. व सदर मिळकत वरील किमतीस घेणार यांनी कायम विकत घेणेचे मान्य व कबुल केले आहे.

४. सदर मिळकतीची विक्रीची संपूर्ण रक्कम रु. ५५८९००/- (अक्षरी पाच लाख अठ्ठावन्न हजार नऊशे रुपये मात्र) रोख लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांस दिले आहेत व हया साठेकरारावरील लिहून देणार यांची सही त्यास पुरावा आहे अलग पावती देण्याची आवश्यकता नाही. व आता सदर मिळकतीची विक्रीची काहीएक रक्कम लिहून देणार यांना लिहून घेणार यांनी देणेचे बाकी नाही.

५. सदर मिळकत ही लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांस सदर मिळकतीतील व त्यावरील कवळगत, पाट, पाणी, वहीवाडा, झाडझाडोरा, जलस्थळ, किवकिवटा, काष्ट पाषाण, जलतरू, मोहमोहटी, दगडमाती, दगडधोंडे, पालापाचोळा, विधीनिक्षेपसहीत दरोबस्त मिळकत, तसेच जाण्या येण्याच्या मार्गाच्या व पाणी येणे जाणेच्या मार्गाच्या निरंतर सर्व हक्कासह व फायद्यांसह कायम विकत देण्याचे मान्य व कबुल केले आहे.

६. सदर मिळकतीची लिहून देणार यांची मालकी निर्वीवाद आहे. सदरहू मिळकतीसंबंधी लिहून घेणार यांच्या अगोदर कोणासही दान, गहाण, बक्षिसपत्र, साठेकरार किंवा कायम फरोक्त खताने



माहिती  
R. N. Patel  
मेहना

(NOT FOR SALE)



वसई - १

दस्ता क्रमांक:- ४८२० / २०११

माही किंवा सदरहू ३३

देण्या संबंधीचा लेखी अथवा तोंडी करार केलेला नाही किंवा सदरहू ३३  
मिळकतीवर कोणत्याही प्रकारे बँकेचा, आर्थिक संस्थेचा, सरकारचा, १०  
निमसरकारचा तसेच वैयक्तिकरीत्या कोणाही व्यक्तीचा बोजा नाही व तसे  
लिहून देणार यांच्या मालकीत कुठल्याही त-हेने व कोणत्याही प्रकारे दोष  
आढळल्यास मालकी निर्वीवाद शाबीत करून देण्याची पूर्ण जबाबदारी लिहून  
देणार यांची राहिल .

७. सदर मिळकतीच्या विक्रीस कोणाचीही कुठल्याही  
तहेने व कोणत्याही प्रकारची हरकत नव्हती व नाही व तसे आढळल्यास  
अगर असल्याचे निष्पन्न झाल्यास त्याचे निवारण खर्चासहीत लिहून देणार  
यांनी करावयाचे आहे. सदर मिळकत लिहून देणार यांनी यापुर्वी अन्य  
कोणासही लेखी वा तोंडी कराराने विकलेली नाही तसेच सदर मिळकतीबाबत  
आजपावेतो कोणत्याही प्रकारचा कोर्ट दरबार झालेला नाही, कोर्टात केस  
प्रलंबीत नाही व तसे आढळल्यास अगर असल्यास त्याचे निवारण लिहून  
देणार यांनी स्वखचनि करावयाचे मान्य केलेले आहे .

८. सदरहू मिळकतीचे ज्यावेळी कायम फरोक्त खत  
(रजिस्ट्री) करणार त्यावेळी साठेकरार लिहून देणार यांनी सदरच्या दस्तावर  
सह्या, जाबजबाब, सत्यप्रतिज्ञालेख, अर्ज विनंत्या याकरीता लिहून देणार  
यांच्या सहांची आवश्यकता भासल्यास व इतर कामे करण्याची आवश्यकता  
भासल्यास ते सर्व विनामुल्या करून देण्याचे मान्य केलेले आहे .

९. लिहून देणार या कराराने असे अभिवचन देत  
आहेत की, सदर मिळकतीसंबंधी लिहून देणार यांचे संपाचायत, वसई विरार  
शहर महानगरपालिका, शसुन सरकार व निमसरकारी तसेच इतर  
संस्थांकडून कसलीही व कशाही त-हेची धोटीस आलेली नाही . तसेच सदर  
मिळकत कोणत्याही कारणास्तव राखीव म्हणून जाहीर करण्यात आलेली नाही

माही

A - R. P. P. P.

K. N. P. P. P.

माही

माही - २ - पाटील



S. S. P. P. P.



(NOT FOR SALE)



|                            |
|----------------------------|
| वसई - १                    |
| दस्त क्रमांक:- ८८२० / २०११ |
| e / ३३                     |

किंवा ती सक्तीने संपादन करण्याचीही नोटीस लिहून देणार यांना मिळालेली नाही. यापैकी कोणतीही गोष्ट आढळून आल्यास लिहून देणार यांना स्वखर्चाने त्याचे निवारण करणे बंधनकारक राहील.

१०. सदर मिळकतीचा अखेरचा दस्तऐवज नवीन शर्त ची विक्री परवानगी मिळताच लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांच्या नावे सदर मिळकत करून देण्याची आहे व त्याकामी येणारा खर्च लिहून घेणार यांनी करावयाचा आहे.

११. सदर मिळकतीबाबत लागणारी नवीन शर्तची परवानगी व इतर सर्व प्रकारच्या परवानग्या लिहून देणार यांनी अर्ज करून घ्यावयाच्या आहेत व सदर विक्री परवानगीकामी होणारा खर्च लिहून घेणार यांनी करावयाचा आहे.

१२. सदर मिळकतीचा ताबा लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना सदर मिळकतीच्या नवीन शर्तीच्या सक्षम अधिका-याकडील सर्व परवानग्या मिळाल्यानंतर खरेदीखताच्या वेळी देण्याचा आहे.

१३. सदर मिळकती संदर्भात आजपावेतो कोणत्याही सरकारी व निमसरकारी खात्याकडून अॅक्वीझिशनची नोटीस आलेली नाही व सदर मिळकत लिहून देणार यास कायद्याने कोणतीही बाधा आलेली नाही.

१४. सदर मिळकतीची मोजणी केल्यावर मोजणीमध्ये ठरलेल्या क्षेत्रापेक्षा क्षेत्र कमी आढळल्यास देणार यांच्या रकमेतील रक्कम कमी करून देण्याचे दोन्ही पक्ष सममताने ठरविले आहे.



S. S. Limase



या २१/१

१२-१२-११

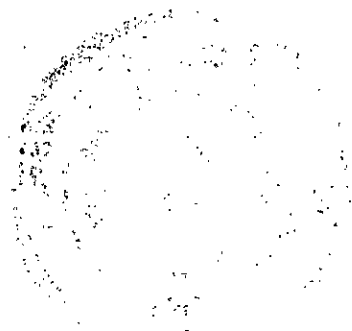
K.N. Patil

*[Signature]*

२१-२-११

मोहना

(NOT FOR SALE)



१५. सदर मिळकतीत लिहून घेणार यांनी लिहून घेणार यांचे नावाचा व लिहून घेणार यांचे फर्मचा बोर्ड लावणेस लिहून घेणार यांची काहीएक हरकत नाही.

१६. सदर मिळकतीच्या विक्रीच्या रक्कमेमध्ये लिहून घेणार यांना कोणत्याही प्रकारे वाढ करता येणार नाही.

१७. सदर मिळकतीची मोजणी लिहून घेणार यांनी करावयाची आहे व सदर मिळकतीस कुंपण लिहून घेणार यांनी करावयाचे आहे.

१८. या कराराची पूर्तता करणेस लिहून घेणार यांनी टाळाटाळ केल्यास किंवा कोणत्याही नियम, अटी व शर्तीचा भंग केल्यास कराराची पूर्तता करणेकामी कायदेशिर कारवाई करण्याचा हक्क लिहून घेणार यांना आहे व राहिल.

१९. सदरचा साठेकरार लिहून घेणार व लिहून घेणार यांचेवर व त्यांचे वालीवारस हक्कदार, भाऊबंध, कुलमुखत्यार इ. यांचेवर बंधनकारक आहे व राहिल.

सा-र-पार्टिक

K.N. Patil  
A. R. Patil

२१/१०/११

*[Signature]*

मोहना

येणेप्रमाणे सदरहू नमुद केलेल्या मिळकतीचा साठेकरार आम्ही दोन्हीही पक्षियांनी राजीखुशीने, अक्कलहुशारीने किंवा तक्रार न उद्भवता चांगल्या मनस्थितीत सहमत व एकमताने खालील साक्षिदारासमक्ष करत असून त्याकरिता आपआपल्या स्वाक्ष्या केलेल्या आहेत. साक्षिदार.

१. २१/१०/११



(NOT FOR SALE)



२.  
दृष्टि में



१. यासीन अल्लाउद्दीन भद्रा

(श्री यासिन अल्लाउद्दीन भद्रा)



२. S.S. Limaye

(श्री सुयश सुभाषचंद्र लिमये)

लिहून देणार



१. स्ना-र पाटील

(श्रीमती सावित्री रघुनाथ पाटील)



२. A. R. Patil

(श्री अजय रघुनाथ पाटील)



३.

(श्री परमानंद रघुनाथ पाटील)



४. K.N. Patil

(कल्पना नरेश पाटील)

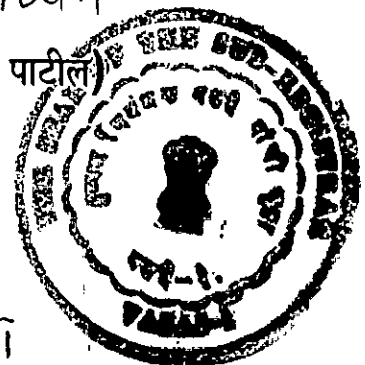


५. मोहना

(मोहना राजू देशमुख)

लिहून देणार

|                            |
|----------------------------|
| वसई - १                    |
| दस्त क्रमांक:- ४८२० / २०११ |
| ११ / ३३                    |



(NOT FOR SALE)



वंशावळ

|                             |
|-----------------------------|
| वसई - १                     |
| दस्त क्रमांक. - ४८२० / २०११ |
| १२ / १३३                    |

१५

रघुनाथ नारायण पाटील

|

श्रीमती सावित्री रघुनाथ पाटील . (पत्नी)

श्री अजय रघुनाथ पाटील . (मुलगा)

श्री परमानंद रघुनाथ पाटील . (मुलगा)

कल्पना नरेश पाटील . (मुलगी)

मोहना राजू देशमुख . (मुलगी)

सा. र. पाटील

A. R. Patel

*[Signature]*

K.N. Patil

मोहना



14-8-84  
2009

(NOT FOR SALE)



|                            |
|----------------------------|
| वसई - १                    |
| दस्त क्रमांक - ४८२० / २०११ |
| १३ / ३३                    |

जुना सर्व्हे नं.

गाव नमुना सात

(अधिकार अभिलेख पत्रक)

गांव : वापोणे

( महाराष्ट्र जमीन अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे )

नियम १९७१ - यांतील नियम ३, ५, ६, आणि ७

तहसील : वसई

| भूमापन कमांक                           | भूमापन कमांकाचा उपविभाग | भूधारणा पद्धती | भोगवटदाराचे नांव                             |    |    |    | खाते कमांक                                        |
|----------------------------------------|-------------------------|----------------|----------------------------------------------|----|----|----|---------------------------------------------------|
| 22                                     | ५ येकी                  |                | ४४                                           | ४४ | ४४ | ४० |                                                   |
| शेताचे स्थानिक नांव <u>नविन शेत</u>    |                         |                | <u>शधुनाथ नारायण पाटील</u><br><u>१४७ १६५</u> |    |    |    | कूळचे नांव :<br><br>इतर अधिकार : <u>तु.नं. ६२</u> |
| लागवडीचे योग्य क्षेत्र हेक्टर आर प्रति |                         |                |                                              |    |    |    |                                                   |
| चोरस मिटर                              |                         |                |                                              |    |    |    |                                                   |
| ०-१६-२                                 |                         |                |                                              |    |    |    |                                                   |
| एकूण                                   | ०-१६-२                  |                |                                              |    |    |    | रीमा आणि भूमापन चिन्ह :-                          |
| पोटखराब (लागवडी योग्य नसलेले)          |                         |                |                                              |    |    |    |                                                   |
| वर्ग (अ)                               | ०-०५-१                  |                |                                              |    |    |    |                                                   |
| वर्ग (ब)                               |                         |                |                                              |    |    |    |                                                   |
| एकूण आकारणी जुडी किंवा विशेष आकारणी    | ०-०५-१                  |                |                                              |    |    |    |                                                   |
|                                        | रूपये                   | पैसे           |                                              |    |    |    |                                                   |
|                                        | १-                      | ४१             |                                              |    |    |    |                                                   |

गाव नमुना बाय (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यांतील नियम २९]

| पिकाखालील क्षेत्र |   |                            |           |            |                                    |           |            |                             |           |            | पडीत व पिकास निरूपयोगी अशा जमिनीचा तपशिल |         | पानी पुरवठ्याचे साधन | जमिन करणाराचे नांव | शेरा |
|-------------------|---|----------------------------|-----------|------------|------------------------------------|-----------|------------|-----------------------------|-----------|------------|------------------------------------------|---------|----------------------|--------------------|------|
| वर्ष              |   | मिश्र पिकांचे एकूण क्षेत्र |           |            | घटक पिके व प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र |           |            | निर्पेक्ष पिकाखालील क्षेत्र |           |            |                                          |         |                      |                    |      |
|                   |   | मिश्रपिकाचा संकेतांक       | जल सिंचित | अजल सिंचित | पिकाचे नांव                        | जल सिंचित | अजल सिंचित | पिकाचे नांव                 | जल सिंचित | अजल सिंचित |                                          |         |                      |                    |      |
|                   |   |                            |           |            |                                    |           |            |                             |           |            | स्वरूप                                   | क्षेत्र |                      |                    |      |
| १                 | २ | ३                          | ४         | ५          | ६                                  | ७         | ८          | ९                           | १०        | ११         | १२                                       | १३      | १४                   | १५                 | १६   |
|                   |   |                            | हे. आ.    | हे. आ.     |                                    | हे. आ.    | हे. आ.     |                             | हे. आ.    | हे. आ.     |                                          | हे. आ.  |                      |                    |      |
| २००६              |   |                            |           |            |                                    |           |            | मान                         | ०         | १६         | २                                        |         |                      | २.४४               |      |
| २०१०              |   |                            |           |            |                                    |           |            |                             |           |            |                                          |         |                      |                    |      |

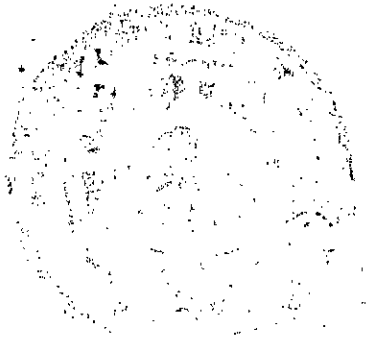
(अस्सल बरहुकूम नक्कल)

तारीख :

२ 2007 2010



(NOT FOR SALE)



|                             |
|-----------------------------|
| वसई - १                     |
| दस्ता क्रमांक:- ४८२० / २०११ |
| १४ / ३३                     |

ग्रामपंचायत जुलई  
ता. वसई जि. ठाणे

No. 30

GRAMPANCHAYAT  
परिशिष्ट - १ PART - 1

नमुना क्र 'ब' FORM No. 'B'



(महाराष्ट्र जन्म, मृत्यु नोंदणी १९७६ मधील नियमावली नियम ९ कृपया पहावा)  
(See Rule 9 of the Maharashtra Registration of Births & Deaths & Rules 1976)

मृत्युचे प्रमाणपत्र  
CERTIFICATE OF DEATH

१९६९ च्या जन्म-मृत्यु कायद्याच्या कलम १७ च्या अनुरोधाने

Issued under Section 17 of the Registration of Births and Rules 1969.

असा दाखला देण्यांत येतो की, खाली नमूद केलेली माहिती जुलई ग्रामपंचायतीच्या मूळ पुस्तकातून घेतलेली आहे.  
This is to certify that the following information has been taken from the original record of Death which is in the Grampanchayat.

मयताचे नांव रघुनाथ नारायण पारिल  
Name of Deceased रघुनाथ नारायण पारिल  
लिंग पुरुष पृत्यु दिनांक २३/१२/२००६  
Sex पुरुष Date of Death २३/१२/२००६  
नोंदणी क्रमांक २८ मृत्युचे ठिकाण तेविस सिटी दाचहर सहा  
Registration No. २८ Place of Death जुलई

वडिलांचे / पतीचे नांव व कायम वास्तव्याचा पूर्ण पत्ता  
Name & Permanent Address of Father / Husband नारायण गिळ्या राहिल

गु. पो. जुलई. ता. वसई जि. ठाणे

मृत्युचे कारण Cause of Death वागस्कर व दिलीकाळ झाली

वडिलांचे पतीचे राष्ट्रीयत्व  
Nationality of Father / Husband भारतीय

शेरा / Remarks सादरता दाखला मृत्युनोंदणी रजिस्टर सहा  
२००६ चक्राने दिली आहे

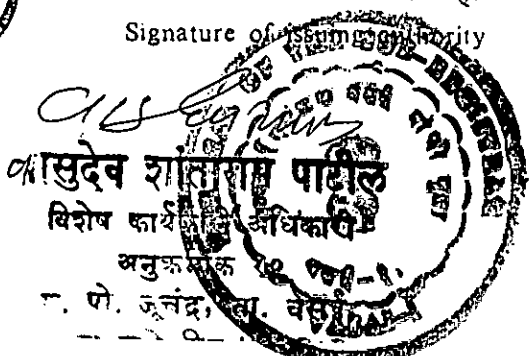
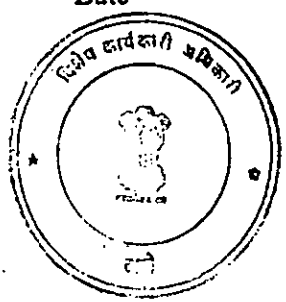
TRUE COPY

जा. क्र. ८६७/२००६/२०००

दिनांक ७/१०/२००६  
Date



जन्म, मृत्यु, विवाह नोंदणी अधिकारी  
दाखला देणाऱ्या अधिकाऱ्याची सही  
Signature of जन्म, मृत्यु, विवाह नोंदणी अधिकारी



(NOT FOR SALE)



वसई - १

दस्ता क्रमांक ८२० / २०११

ता. १५/७/३३

हक्काचे पत्रक (गाव. न. क्र. ६)

गावाचे नाव दिवरी

| नोंदीचा अनुक्रमांक | संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | परिणाम झालेले भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक | चाचणी अधिकार्याची अद्यावती किंवा शेरा.                                                                                                      |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| १६६                | <p>ता. २५/७/२००७ वारसाने वास्तव्य पावक केलेल्या स.न. ची जमीनीचे खातेदार के. रघुनाथ नारायण पाटील हे दि. ०२३/१२/२००६ रोजी ममता असे असून ममतास वारस :-</p> <p>वारसाची नावे वय रा. ०</p> <p>सावित्री रघुनाथ पाटील ६७ जुचंद्र (पत्नी)</p> <p>अजय रघुनाथ पाटील ४५ मुळगा</p> <p>कल्पना नरेश पाटील ४३ मुळगा</p> <p>परमानंद रघुनाथ पाटील ४१ मुळगा</p> <p>मोहेना राजू देशमुख ३९ मुळगा</p> <p>वरील प्रमाणे ममतास पाच वारस आहेत ह्या शिवाय कोणीही वारस नाही करीता दफ्तरी असलेले ममताचे नाव कमी करून वारस नोंद केली असे. (वा. ०२० व ॥ ६॥ व जुचंद्र येथील फेर ज. ६४८० वरून नोंद केली असे)</p> <p>सही xxx<br/>तलाठी गोखरे</p> | <p>६२/क<br/>६५/उ</p> <p>प्लुग दोन मात्र</p>    | <p>मोजे जुचंद्र<br/>फेरफार क्र. ६४८०<br/>व वारस रजिस्टर<br/>प्रमाणे नोंद<br/>मजूर<br/>सही xxx</p> <p>२७/८/७<br/>मंडळ अधिकारी<br/>मांडवी</p> |

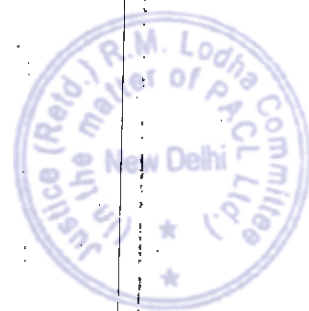
(असल वरहुकूम खरी नक्कल रुजू असे)  
दिनांक :-

२०/७/२०११



|         |         |
|---------|---------|
| 8-11-55 | 8-11-55 |
| 8-11-55 | 8-11-55 |
| 8-11-55 | 8-11-55 |
| 8-11-55 | 8-11-55 |

(NOT FOR SALE)



वसई - १  
दस्तावेज क्रमांक: २०० / २०११  
६ / ३३

636290

खातेदाराची प्रत / Party Copy



ठाणे भारत सहकारी बँक लि.  
शेड्यूल्ड बँक

Thane Bharat Sahakari Bank Ltd.  
Scheduled Bank

शाखा / Br.

दिनांक / Date ६/५/२०११

मुद्रांक शुल्क / Stamp Duty

रु./Rs. ५००

सेवा आकारणी शुल्क / Service Charges

रु./Rs. १०

No. of Documents

१

एकूण / Total

रु./Rs. ५१०

अक्षरी रूपाने / Amount in Words

Five Hundred

मुद्रांक शुल्क भरण्याचे नाव

Name of stamp duty paying party

पत्ता / Address

Ramesh D Dharmankar

समोरच्या पक्षकाराचे नाव / Name of counter party

Suyash S. Lohar

व्यवहाराच्या उद्देशाचे कारण /

Purpose of transaction

धनादेश / मे असलेल्या व्यक्तीचा काढला आहे त्या बँकेचे नाव

Name of the Drawee Bank

रोखपास / Cashier

अधिकार्याची सही

Authorised signatory

मुद्रांक केलेले दस्तऐवज घेण्यास येताना ही पावती आणणे आवश्यक आहे./

This counterfoil has to be presented at the time of delivery of stamps.



(NOT FOR SALE)



|                          |
|--------------------------|
| वसई = १                  |
| दस्त क्रमांक: ८२५ / २०११ |
| १७ / ३३                  |

18

|                                     |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| क्रॉकिंग/ उमट मुद्रांकचा तपशिल      |                      |
| १. ठप्पाचा युनिक नंबर               | 07103                |
| २. वस्तऐवजाचा तपशिल                 |                      |
| ३. विक्रीसाठीचा तपशिल               |                      |
| ४. विक्रीचा दर                      |                      |
| ५. विक्रीचा दिनांक                  | 20/04/2011           |
| ६. विक्रीचा ठिकाण                   | Reimesh Dhamanhar    |
| ७. विक्रीचा ठिकाणचा नांव            | Reimesh Dhamanhar    |
| ८. विक्रीचा ठिकाण                   | 500/-                |
| ९. विक्री करचा सह/ दु.नि कार्यालय:  |                      |
| १०. प्राधिकृत अधिकार्याची स्वाक्षरी |                      |
| व बॅंकेचा/ व्हॅंडर्सचा शिक्का       | Authorised Signatory |

En Thane Bharat Sahakari Bank Ltd.  
Authorised Signatory

### कुलमुखतारपत्र

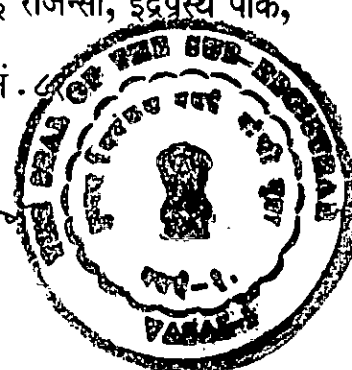
दि. ७.०४.११ रोजीचे  
वसई मुक्कामीचे

लिहून घेणार : श्री रमेश देऊ धामणकर .

उ वय ६४ वर्ष धंदा शेती व व्यापार .

रा.बी ८०२, साई रीजेन्सी, इंदूरप्रस्थ पार्क,  
मुलुंड पुर्व, मुंबई नं. ८

20/04/2011



भारत 07103  
175203  
R00005001-P85151  
Stamp Duty Maharashtra  
Special APR 06 2011  
15:17

Thane Bharat Sahakari Bank Ltd.  
Main Branch, Naupada, Thane.  
D-S/STP/VP/C.R. 1005/1004/1905-0  
7/04





|                            |
|----------------------------|
| वसई - १                    |
| दस्त क्रमांक - ४८२० / २०११ |
| १८ / ३३                    |

लिहून देणार : श्री सुयश सुभाषचंद्र लिमये

रा. ए ४०३, ४०४, सुरुत टावर, एल. बी. एस. मार्ग,

ठाणे पश्चिम, ता. जि. ठाणे.

२५

कारणे कुलमुखत्यारपत्र लिहून देतो की,-

१. मिळकतीचे वर्णन :

जिल्हा व तुकडी ठाणे, पोट तुकडी व तालुका वसई, वसई दुय्यम निबंधक वसई यांचे हद्दीतील गांव मौजे बापाणे व सारजामोरी येथील मिळकती लिहून देणार यांनी जमिन मालक यांच्याकडून विकत घेणेकामी साठेकरार, खरेदीखत तसेच कुलमुखत्यारपत्र बनविलेले आहेत व लिहून देणार यांना त्यांचे कामाधंद्यामूळे सदर साठेकरार, खरेदीखत व कुलमुखत्यारपत्र स्वतः हजर राहून दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणे शक्य नाही व म्हणून लिहून देणार यांनी वरील गांव बापाणे व सारजामोरी येथील मिळकतीबाबत लिहून देणार यांनी जमिन मालक यांच्याबरोबर केलेली खरेदीखते, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्रे नोंदणेकामी वसई दुय्यम निबंधक यांच्याकडे केवळ अॅडमिशन कबुली जबाब देणेकामी सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांना लिहून दिलेले आहे व लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांच्यावतीने खालीलप्रमाणे दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे कामे करावयाची आहेत.

१. सदर वरील गांवाचे मिळकती संबंधीत साठेकरार, खरेदीखते, कुलमुखत्यारपत्र इत्यादी दस्त दुय्यम निबंधक यांच्याकडे नोंदवून घेणेकामी लिहून देणार यांच्यावतीने हजर राहून दस्त नोंदवून घेणे त्याकामी नोंदणीकामी व अॅडमिशन कबुली जबाब देणेकामी आवश्यक ती सर्व कामे करणे सहाय्य करणे पावत्या स्विकारणे पावत्यावर सहाय्य करणे इत्यादी आवश्यक ती खरेदीखते, साठेकरार, कुलमुखत्यारपत्र इत्यादी अन्य दस्त दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणेकामी सर्व कामे करणे.

*(Signature)*

*(Signature)*



(NOT FOR SALE)



|                             |
|-----------------------------|
| वसई - १                     |
| दस्त क्रमांक. २२० / २०११    |
| खरेदीखत, साठेकरार व ९८ / ३३ |

२. सदर मिळकतीचे

कुलमुखत्यारपत्र नोंदणीकरिता हजर करणे, खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्र दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणी करणे, खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्र नोंदणीकरीता योग्य व आवश्यक ते कबुली जबाब देणे, खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्र नोंदणीकरीता इतर आवश्यक व पुरक कामे करावी लागतील ती सर्व कामे करणे. तसेच खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्राचे चुक दुरुस्ती लेख दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणीकामी हजर करणे कबुली जबाब देणे.

21

३. चुक दुरुस्ती लेख नोंदणीकरीता योग्य व आवश्यक ते कबुली जबाब देणे, चुक दुरुस्ती लेख नोंदणेकरीता इतर आवश्यक व पुरक कामे करावी लागतील ती करणे.

येणे प्रमाणे हे कुलमुखत्यारपत्र कोणत्याही प्रकारचे दडपन नसताना साक्षिदारा समक्ष लिहून दिले आहे.

साक्षिदार.

१.

  
(Abdul A Suleman Charolia)



(श्री रमेश देऊ धामणकर)

लिहून घेणार

  
(Umar, F. Bhadra)



(श्री सुभाषचंद्र लिमये)

लिहून देणार



|                        |
|------------------------|
| वसई - १                |
| वसई क्रमांक: २० / २०११ |
| 20 / 33                |

THE UNION OF INDIA  
**MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE**  
 DL No. MH02 20100133577 DOI: 16-07-2003  
 Valid Till 15-07-2023 (NT) DLD 08-03-2010  
 AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS  
 OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA  
 COV DOI  
 LMV 16-07-2003  
 MCWG 16-07-2003

DOB: 08-05-1985 BG

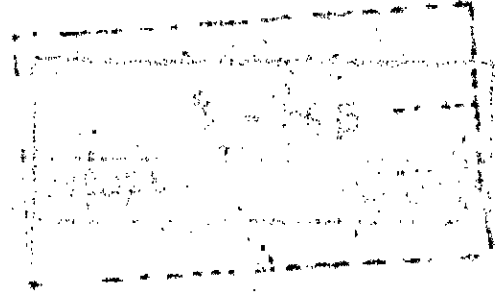
Name: UMER FAROOQ BADHRA  
 S/O/W of YASIN BADHRA  
 Add: MUSTAFA, 604, 6TH FLR,  
 MOMIN NAGAR, JOGESHWARI (W)  
 MUMBAI  
 PIN: 400102  
 Signature & ID of  
 Issuing Authority: MH02 2010144

FORM 7  
 RULE 16 (7)

Signature/Thumb  
 Impression of Holder

22



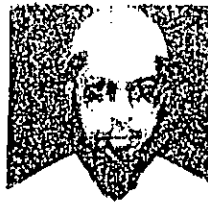


(NOT FOR SALE)



|                         |
|-------------------------|
| वसई - १                 |
| दस्त कपांक: ८८२० / २०११ |
| २ / ३३                  |

वसई लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER:  
ABZPC0624N



NAME  
ABDUL RASHID SULEMAN  
CHAROLIYA

FATHER'S NAME  
SULEMAN MOHAMMED  
CHAROLIYA

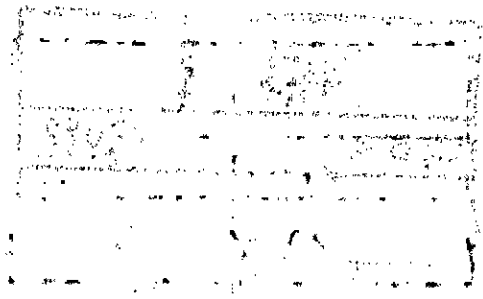
DATE OF BIRTH  
23-05-1955

SIGNATURE / SIGNATURE

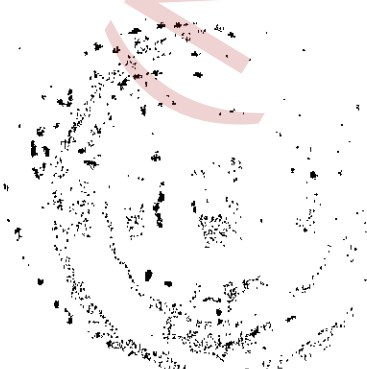
आयकर अधिकारी (कंप्यूटर सेल)  
Computer Officer (Computer Cell)

23





(NOT FOR SALE)



७ लिडुन ठेगार

विभाग १

७ लिडुन

|                          |
|--------------------------|
| वसई - १                  |
| दस्त क्रमांक: ४२० / २०११ |
| २२ / ३३                  |

24

FOR SALE



सदर मुख्यालय पत्रावर काज दि. ०५/०४/२०११

को.प्र. सुयश सुभाषचंद्र विमये

माहवा समुदाय सही कलन विली व त्यांच्या  
सही विली ७३ मर ५१२५५ भूदा.  
अनुवन्त्या यांनी माही यात्री पडविली  
प्रमाण ही २००५ निवाली.  
दिनांक ०५/०४/११ पुण्या निबंधक, वर्ग-१



Handwritten signature.



Handwritten signature.

कुं.मु.क. १२१/२०११  
०५/०४/२०११

प्र. सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)  
वसई - २



वसई - १  
दस्तावेज क्रमांक - ४८२० / २०११  
२३ / ३३

25

स्थायी खाता संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER  
**ABYPB8043R**

नाम / NAME  
**YASIN ALLUDIN BHADRA**

पिता का नाम / FATHER'S NAME  
**ALLUDIN DAWOOD BHADRA**

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH  
**21-05-1961**

हस्ताक्षर / SIGNATURE  
*Yasir Alludin Bhadra*

आयकर आयुक्त (कम्प्यूटर केंद्र)  
Commissioner of Income-tax (Computer Operations)



(NOT FOR SALE)



|                           |
|---------------------------|
| वै.सं. = ९                |
| दस्ता क्रमांक: ४७० / २०११ |
| २४ / ३३                   |

स्थायी खाता संख्या

PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AAKPL5431A



नाम (NAME)

SUYASH SUBHASHCHANDRA LIMAYE

पिता का नाम (FATHER'S NAME)

SUBHASHCHANDRA LIMAYE

जन्म तिथि (DATE OF BIRTH)

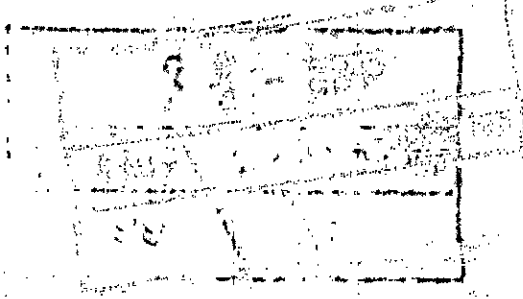
05.02.1973

हस्ताक्षर (SIGNATURE)

S. S. Limaye

आयकर आयोग, पुणे  
Commissioner of Income Tax, Pune



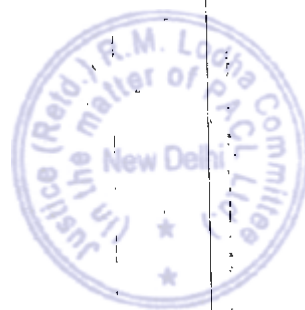


LOT FOR SALE





(NOT FOR SALE)



वसई = १  
दस्तावेजिक - २०/२०११  
२६/३३



THE UNION OF INDIA  
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE

DL No. MH03 20070010001  
Valid Till : 19-06-2013 (TR)

DOI : 20-06-2007



DLR 30-06-2010  
AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS  
OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA  
COV DOI  
LMV-TR 20-06-2007

FORM 1  
RULE 16 (2)

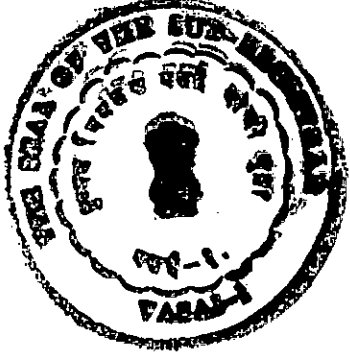


DOB : 18-10-1984 BG : Not

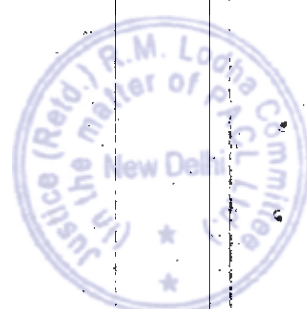
Name ASHOK WAGHRI  
S/D/W of MANU WAGHRI  
Add. AZAD NAGAR, WAGRI PADA, GOKHALE MARG,  
MULUND (E), MUMBAI.

PIN : 400081  
Signature & ID of  
Issuing Authority MH03 2010362

Signature/Thumb  
Impression of Holder



|          |
|----------|
| ९ - ३३७५ |
| १३०६१    |
| १३०६१    |



Election Commission of India  
भारत निर्वाचन आयोग  
IDENTITY CARD  
आधारपत्र

MT/09/061/0823024

Electors Name  
मतदाराचे नाव  
MHATRE JAYWANT  
मात्रे जयवंत

Father's/Mother's/  
Husband's Name  
वडील/आई/पतिचे नाव  
JAGANNATH  
जगन्नाथ

Sex/लिंग  
M  
Age As on 1-1-96  
1-1-96 32

वसई - १

दस्त क्रमांक - ४८२० / २०११

२७ / ३३

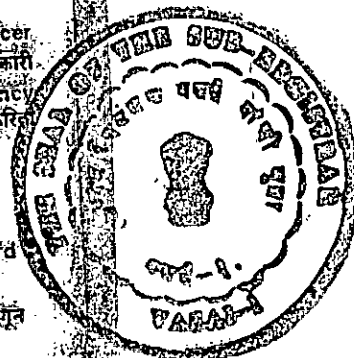
Address/पत्ता  
SANE GURUJI MARG  
JUCHANDRA  
साने गुरुजी मार्ग  
जुचंद्र

Electoral Registration Officer  
मतदार नोंदणी अधिकारी  
For 061 VASAI  
061 वसई  
Assembly Constituency  
विधानसभा मतदारसंघाकरिता

Place/स्थळ  
VASAI  
वसई

Date/दिनांक  
01/01/96

This card may be used as an identity card  
under different Government schemes.  
हे कार्ड शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून  
उपयोगात आणता येईल.

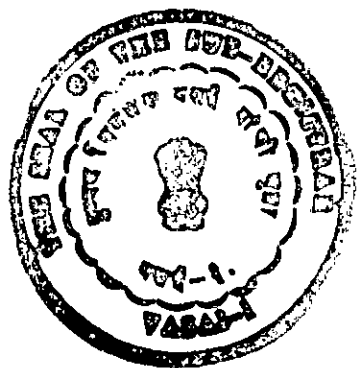


आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT  
भारत सरकार  
GOVT OF INDIA  
SHANTANU YASHWANT JADHAV  
YASHWANT CHITAMANU JADHAV  
13/05/1981  
Permanent Account Number  
ANJPJ3248M  
Signature  
19032010

वसई - १  
दस्तावेज क्रमांक - ४८२० / २०११  
२८ / ३३

३०

(NOT FOR SALE)



18/04/2011

दुय्यम निबंधक:

दस्त गोषवारा भाग-1

वसई।

दस्त क्र 4820/2011

2:57:00 pm

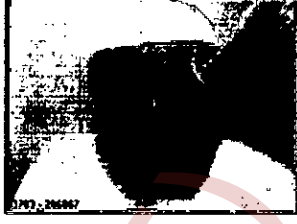
वसई 1

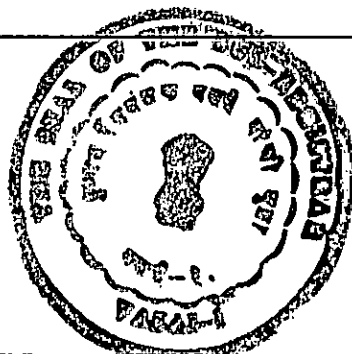
2e / 33

दस्त क्रमांक : 4820/2011

दस्ताचा प्रकार : करारनामा

31

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता                                                                                                                                                                                             | पक्षकाराचा प्रकार          | छायाचित्र                                                                            | अंगठ्याचा ठसा                                                                         |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | नाव: यासीन अल्लाउद्दीन भद्रा - -<br>पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -<br>गल्ली/रस्ता: -<br>ईमारतीचे नाव: दिवाण सेंटर<br>ईमारत नं: -<br>पेट/वसाहत: --<br>शहर/गाव: जोगेश्वरी<br>तालुका: मुंबई<br>पिन: -<br>पॅन नम्बर: ABYPB8043R | लिहून घेणार<br>वय -<br>सही |    |    |
| 2        | नाव: श्री सुयश सुमाषचंद्र लिमये तर्फे कु.मु. रमेश<br>देऊ घामणकर - -<br>पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -<br>गल्ली/रस्ता: -<br>ईमारतीचे नाव: क्रिस्टल पॅरेडाईज<br>ईमारत नं: -<br>पेट/वसाहत: -<br>शहर/गाव: अंधेरी<br>तालुका: म   | लिहून घेणार<br>वय -<br>सही |    |    |
| 3        | नाव: 1. सावित्री रघुनाथ पाटील - -<br>पत्ता: घर/फ्लॅट नं: -<br>गल्ली/रस्ता: -<br>ईमारतीचे नाव: -<br>ईमारत नं: -<br>पेट/वसाहत: वाकीपाडा<br>शहर/गाव: जुंचंद<br>तालुका: नायगाव वसई<br>पिन: -<br>पॅन नम्बर: -           | लिहून देणार<br>वय -<br>सही |   |   |
| 4        | नाव: 2. अजय रघुनाथ पाटील - -<br>पत्ता: घर/फ्लॅट नं: वरील प्रमाणे<br>गल्ली/रस्ता: -<br>ईमारतीचे नाव: -<br>ईमारत नं: -<br>पेट/वसाहत: -<br>शहर/गाव: -<br>तालुका: -<br>पिन: -<br>पॅन नम्बर: -                          | लिहून देणार<br>वय -<br>सही |  |  |
| 5        | नाव: 3. परमानंद रघुनाथ पाटील - -<br>पत्ता: घर/फ्लॅट नं: वरील प्रमाणे<br>गल्ली/रस्ता: -<br>ईमारतीचे नाव: -<br>ईमारत नं: -<br>पेट/वसाहत: -<br>शहर/गाव: -<br>तालुका: -<br>पिन: -<br>पॅन नम्बर: -                      | लिहून देणार<br>वय -<br>सही |  |  |



प्र. सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)  
वसई-१



(NOT FOR SALE)



18/04/2011

दुय्यम निबंधक:

दस्त गोषवारा भाग-1

वसई 1

दस्त क्र 4820/2011

30/33

दस्त क्रमांक : 4820/2011

दस्ताचा प्रकार : करारनामा

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

6

नाव: 4. कल्पना नरेश पाटील - -

पत्ता: घर/फ्लॅट नं: वरील प्रमाणे

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेठ/वसाहत: -

शहर/गाव: -

तालुका: -

पिन: -

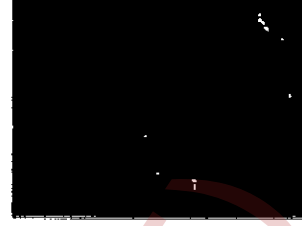
पॅन नम्बर: -

लिहून देणार

वय

सही

K.N. Patil



खालील 1 पक्षकारांची कबुली उपलब्ध नाही.

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव

7

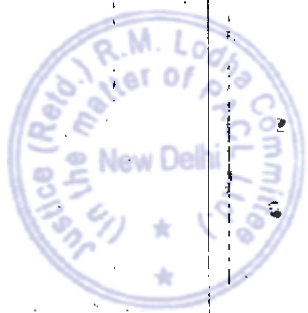
5. मोहना राजू देशमुख - -



प्र. सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)  
वसई-४



(NOT FOR SALE)





## दस्त गोषवारा भाग - 2

वसई

दस्त क्रमांक (4820/2011)

37 | 33

दस्त क्र. [वसई-4820-2011] चा गोषवारा

बाजार मुल्य : 2867400 मोबदला 558900 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 500

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 18/04/2011 02:51 PM

निष्पादनाचा दिनांक : 25/02/2011

दस्त हजर करणा-याची सही :

यासीन अल्लाउद्दीन भद्रा,

दस्ताचा प्रकार : (25) करारनामा

शिक्षा क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 18/04/2011 02:51 PM

शिक्षा क्र. 2 ची वेळ : (फी) 18/04/2011 02:56 PM

पावती क्र.: 4932

दिनांक: 18/04/2011

पावतीचे वर्णन

नाव: यासीन अल्लाउद्दीन भद्रा - -

100 : नोंदणी फी

620 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (अ. 11(2)),

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी

720: एकूण

ओळख :

खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

1) अशोक वाघरी - , घर/फ्लॅट नं. -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव: वसई

तालुका: -

पिन: -

2) दयानंद मुकादम - , घर/फ्लॅट नं: -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव: वसई

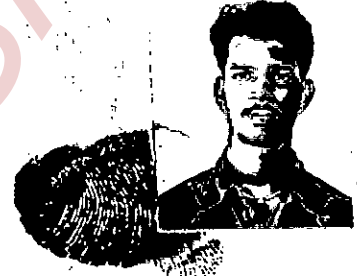
तालुका: -

पिन: -

मुद्रांक शुल्क: सवलत : मु नामा दस्त न. 4819/2011

दु. निबंधकाची सही  
वसई 1

दु. निबंधकाची सही, वसई 1



दस्ता नं. 4820/2011 कायिरान मुकादम



(NOT FOR SALE)



20/04/2011

दुय्यम निबंधक:

दस्त गोषवारा भाग-1

1:15:56 pm

वसई 1

वसई1

दस्त क्र 4820/2011

32 / 33

दस्त क्रमांक : 4820/2011

दस्ताचा प्रकार : करारनामा

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

पक्षकाराचा प्रकार

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा

7

नाव: 5. मोहना राजू देशमुख - -

पत्ता: घर/फ्लॅट नं: वरील प्रमाणे

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव:-

तालुका: -

पिन: -

पॅन नम्वर: -

लिहून देणार

वय

सही

मोहना



प्र. सह दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)  
वसई -१

100/10

(NOT FOR SALE)



PAGE No- 35

~~18/12/21~~

(NOT FOR SALE)



26/10/2018  
26/10/2018  
26/10/2018  
26/10/2018  
26/10/2018

26/10/2018

26/10/2018

26/10/2018

|    |    |    |    |    |    |    |
|----|----|----|----|----|----|----|
| 32 | 32 | 36 | 34 | 32 | 38 | 33 |
|----|----|----|----|----|----|----|

26/10/2018  
26/10/2018  
26/10/2018  
26/10/2018  
26/10/2018





## दस्त गोषवारा भाग - 2

वसई 1

दस्त क्रमांक (4820/2011)

33/33

दस्त क्र. [वसई-4820-2011] चा गोषवारा

बाजार मुल्य : 2867400 मोबदला 558900 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 500

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 18/04/2011 02:51 PM

निष्पादनाचा दिनांक : 25/02/2011

दस्त हजर करणा-याची सही :

पावती क्र.: 4932

दिनांक: 18/04/2011

पावतीचे वर्णन

नांव: यासीन अल्लाउद्दीन भद्रा - -

100 : नोंदणी फी

620 : नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (अ. 11(2)),

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी

720: एकूण

दस्ताचा प्रकार : (25) करारनामा

शिकका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 18/04/2011 02:51 PM

शिकका क्र. 2 ची वेळ : (फी) 18/04/2011 02:56 PM (कार्यवाही पूर्ण)

शिकका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 20/04/2011 01:15 PM

शिकका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 20/04/2011 01:15 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 20/04/2011 01:16 PM

ओळख :

खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

1) जयवंत म्हात्रे - , घर/फ्लॅट नं. -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं. -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव: वसई

तालुका: -

पिन: -

2) शंतनू जाधव - , घर/फ्लॅट नं. -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं. -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव: वसई

तालुका: -

पिन: -



मुद्रांक शुल्क: सवलत : मु नामा दस्त न. 4819/2011

दु. निबंधकाची सही  
वसई 1

पुस्तक क्रमांक.....

..... 20 ..... क्रमांकावर नोंदला

प्र. सह. दुय्यम निबंधक, वसई-१  
तारीख... 20 ... माहे... .. सन २०११

प्रमाणित करण्यात येते की  
या दस्तामध्ये एकूण पाने..... आहेत

प्र. सह. दुय्यम निबंधक, वसई -१

